

Concordia Wohngebäudeversicherung

Elementar wichtig!



Bürogemeinschaft
Dirk Paul e.K. & Florian Lünsmann
 Alsumer Str. 11 · 27639 Wurster Nordseeküste
 Telefon 04742/9260530
 wurster-nordseekueste@concordia.de

CONCORDIA.
 EIN GUTER GRUND.



Wir lösen Ihre Heizungs- und Sanitärprobleme!



Bösender

HEIZUNG · KLIMA · SANITÄR

27576 Bremerhaven · Wilhelm-Busch-Straße 2
 Telefon (04 71) 41 13 52 · Fax (04 71) 41 13 99

Ihr Abonnement: Unsere ImmoTips

Das Magazin der ImmoBörse Bremerhaven e.V.



Es gibt die ImmoTips auch als Jahres-Abonnement. Fragen Sie in unserem ImmoShop danach!

Unter den Besten

– das dritte Mal in Folge –

cuxmakler.de

Inh. Jörg Schneck erhält Auszeichnung als Best Property Agent



Jörg Schneck ist mit seinem Immobilienunternehmen cuxmakler.de von Europas größter Immobilienzeitschrift Bellevue ausgezeichnet worden: Die Urkunde mit dem Qualitätssiegel „Best Property Agent“ hängt fast konkurrenzlos an der Wand des Maklers und Sachverständigen: In Bremerhaven hat cuxmakler.de als einziges Unternehmen die Auszeichnung erhalten, im Landkreis Cuxhaven teilt er sich die Kürung mit einem weiteren Makler.

Insgesamt freuen sich weltweit 877 Immobilienunternehmen über die Ernennung für das Jahr 2017. Die Auszeichnung gilt als einziges unabhängiges Qualitätssiegel und genießt ein beachtliches Renommee. Seit 2006 prüft eine achtköpfige Fachjury jedes Jahr empfehlenswerte Unternehmen rund um den Globus. Nur die Besten erhalten eine positive Benachrichtigung. Bewertet werden Kriterien wie Seriosität, Erfahrung, objektive Beratung, Marktkenntnis, Angebotsvielfalt, Angebotsqualität und After-Sales-Service.

Als DEKRA zertifizierter Sachverständiger und geprüfter ImmoSchaden-Bewerter legt Jörg Schneck ohnehin hohe Maßstäbe an. „Für Viele ist die eigene Immobilie der wertvollste Besitz - beziehungsweise die größte Anschaffung im Leben. Da sollte man nichts dem Zufall überlassen“, sagt Schneck. Absolute Zuverlässigkeit, eine Leistungsgarantie und fachlich fundierte Beurteilungen sind deshalb für den Inhaber und sein Team selbstverständlich. Stolz auf das Siegel ist der 55 Jährige trotzdem: „Es ist sehr schön, die Qualität der eigenen Leistung in so einer beachtlichen Auszeichnung bestätigt zu sehen.“

Im Schiffdorfer Büro berät das Maklerteam Immobilienbesitzer und Kaufinteressierte zu allen Fragen rund um den Immobilienverkauf und -kauf. Termine nach Absprache oder telefonische Anfragen gerne unter: 04706-2943024.

Weitere Informationen zu cuxmakler.de unter:
www.cuxmakler.de und www.sachverstaendiger-schneck.com,
www.kaufberatung-cuxhaven.de,
www.bauschaeden-cuxhaven.de

V, 167 kWh, Öl, Bj 1972

5252

**Vielseitige Nutzungsmöglichkeiten mitten im Ortskern Stotels**

Stotel, großzügiges Zweifamilienhaus mit Gewerbeeinheit. EG: 4 ZKB/ Terrasse, Whg. OG: 3 ZKB/ Balkon, Gesamtwohnfläche ca. 259 m², Nutzfl. ca. 140 m², 6 Stellplätze, 2 Garagen, ca. 1.289 m² Grdst.

Kaufpreis EUR 259.000,00

TRÄNKNER Immobilien GmbH ☎ 0471 944000

B, 150,7 kWh, Öl und Pellets, Bj 2004

G4399

**Kapital in ein Mehrfamilienhaus investieren**

Wohn-/Gewerbeobjekt in ländlicher Region. Die dörfliche Einheitsgemeinde Hipstedt liegt ca. 13 km westlich von Bremervörde. Vor Ort ist ein Bahnhof vorhanden und bietet Anschluss an die Region. Der Anschluss an die A27 befindet sich westlich. 7.905 m² Grundstück, ca. 175 m² Wohn-/ Nutzfläche im Bürogebäude, zzgl. weitere Fläche im teilausgebauten OG, ca. 1.500 m² Gewerbefläche (Hallen), Kfz-Stellplätze

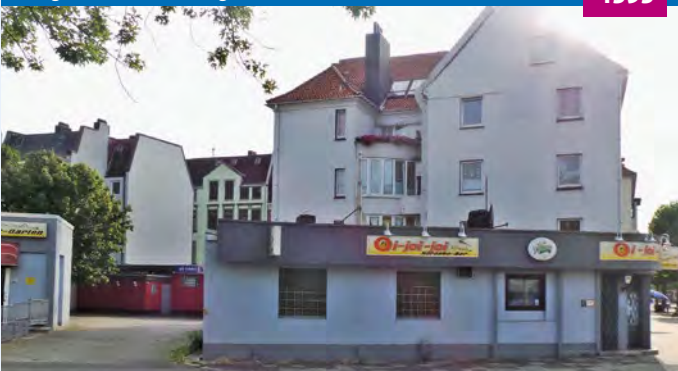
Keine zusätzliche Käuferprovision.

Kaufpreis EUR 469.000,00

Brune Immobilien ☎ 0471 9812781

Energieausweis ist beantragt.

4393

**Anleger aufgepasst**

Bremerhaven-Lehe, Wohn- und Geschäftshaus in sehr zentraler Lage mit guter Infrastruktur, unweit der Hafenstraße und auch der Stadtmitte. 11 Wohneinheiten und 5 Gewerbeeinheiten zzgl. 1 Lager, ca. 688 m² Wohnfläche und ca. 585 m² Gewerbefläche, renovierungs-/sanierungsbedürftiger Zustand, Vollkeller, teilweise Kfz-Stellplätze auf dem Hof.

Keine zusätzliche Käuferprovision.

Kaufpreis EUR 479.000,00

Brune Immobilien ☎ 0471 9812781

„Viel Abwechslung in der Ausbildung“

Pia Hinrichs, Auszubildende bei der TRÄNKNER Immobilien GmbH

Frau Hinrichs, Sie machen eine Ausbildung als Immobilienkauffrau. Warum gerade diese Ausbildung?

„Ich wollte gerne eine Ausbildung machen, bei der nicht jeder Tag gleich aussieht und ich in Kontakt mit Kunden stehe. Somit bin ich auf den Beruf der Immobilienkauffrau aufmerksam geworden und habe mich weiter über diesen informiert. Dabei habe ich erfahren, dass dieser Beruf viel Abwechslung mit sich bringt, da hier sowohl im Außen- als auch im Innendienst gearbeitet wird.“

Sie haben am 01.08.2016 ihre Ausbildung begonnen. Wie sieht Ihr Tagesablauf aus? Entspricht es Ihren Vorstellungen? Was machen Sie besonders gerne?

„Zurzeit besteht mein Tagesablauf aus einer Mischung von Kundenkontakt und Bürotätigkeiten, genau wie ich mir es vorgestellt habe. Ich habe mittlerweile auch eine Struktur in meinem Tagesablauf, was am Anfang gar nicht so einfach war. Bis jetzt ist meine Ausbildung genauso positiv verlaufen, wie ich es mir erhofft habe. Dadurch, dass ich schnell viele Abläufe kennengelernt habe, konnte ich für mich feststellen, dass mir der Kontakt mit Kunden am meisten Spaß macht.“

Haben Sie schon Ziele, was Sie nach der Ausbildung machen möchten?

„Für mich steht momentan im Vordergrund, die Ausbildung erfolgreich abzuschließen. Über alles weitere habe ich mir noch nicht wirklich Gedanken gemacht.“

Vielen Dank für das Interview

